



Anmeldung per Fax an:

0351 2130022

Termin

Mo
10
Juni | 09.00 - 12.30 Uhr
Live-Online-Seminar
Seminar-Nr. S2406009

Dozent

Dipl.-Fw. Daniel Heidemann

Teilnehmergebühr

(einmaliger Zugang zum
LIVE-Online-Seminar)

€150,00 zzgl. MwSt

für Mitglieder des StBV und ihre
nicht berufsangehörigen
Mitarbeiter

€225,00 zzgl. MwSt

Berufsangehörige, die nicht
Mitglied im
Steuerberaterverband Sachsen
sind

Technik

Die technische Umsetzung
erfolgt über die Plattform
GoToWebinar. Sie erhalten eine
E-Mail mit Ihrem persönlichen
Anmeldelink ca. einen Tag vor
dem LIVE-Online-Seminar.

Voraussetzungen:

Zur Teilnahme am LIVE-Online-
Seminar benötigen Sie einen
PC/ Notebook (empfohlen) mit
Lautsprecher, Kopfhörer o.ä.,
alternativ Tablet etc., mit einer
stabilen Internetverbindung.
Bei Fragen kontaktieren Sie uns
bitte unter Tel. 0351 2130020.

Förderung energetischer Maßnahmen an der Privatimmobilie - § 35c EStG

Für Privatpersonen besteht die Möglichkeit, eine beachtliche Steuerermäßigung für energetische Maßnahmen nach § 35c EStG in Anspruch zu nehmen.

Unter den Voraussetzungen des § 35c EStG wird die energetische Wohngebäudesanierung gefördert. Insgesamt konnten 20 % der Gesamtaufwendungen (!) für bestimmte Sanierungsmaßnahmen steuermindernd berücksichtigt werden.

Eine Steuerermäßigung kann u. a. für Dach- oder Fassadensanierungen, die Erneuerung der Heizungsanlage oder auch für den Austausch von Fenstern in Anspruch genommen werden. Dies ist in Anbetracht der immer weiter steigenden Energiepreise eine erstklassige Möglichkeit, Sanierungsmaßnahmen durchzuführen und diese in der Folge mit einer Steuerermäßigung zu begünstigen.

Hierbei gilt es aus Sicht der Beraterschaft, die einzelnen Voraussetzungen des § 35c EStG im Auge zu behalten und einen Überblick über die weiteren Rechtsgrundlagen im Zusammenhang mit der Steuerermäßigung zu wahren. Insbesondere der Vergleich der Vor- und Nachteile zwischen steuerlicher Förderung und die außersteuerlichen Förderungen z. B. der KfW oder des BAFA ist für eine umfassende Beratung entscheidend. Hier haben sich umfangreiche Änderungen ergeben. Vielfach ist eine Steuerermäßigung nach § 35c EStG die effektivere Förderung!

- Welche genauen Voraussetzungen müssen erfüllt sein?
- Welche Unterlagen müssen vorgelegt werden?
- Was gibt es im Hinblick auf Doppelförderungen zu beachten?
- Welche Förderung ist die effektivere für die geplante Sanierungsmaßnahme? § 35c EStG oder eine außersteuerliche Förderung?
- Was ist unter eine Fachunternehmerbescheinigung zu verstehen und was ist überhaupt die Energetische Sanierungsmaßnahmenverordnung?

Diese und viele weitere Fragen werden in diesem Seminar beantwortet. Die einzelnen Voraussetzungen werden praxisnah anhand von Beispielen dargestellt. Zweifelsfragen und Problemfälle werden aufgeklärt. Darüber hinaus werden die Berücksichtigung der Maßnahmen in den Folgejahren und die Aufwendungen für einen Energieberater thematisiert.

-

Ziel des Seminares ist ein rechtssicherer Umgang mit der Steuerermäßigung nach § 35c EStG. Sie sollen in der Lage sein, Ihre Mandanten bestmöglich über die steuerlichen Vorteile für kostspielige Sanierungsmaßnahmen zu beraten. Nützliche Hinweise zu den veröffentlichten Verwaltungsanweisungen, Verordnungen und Musterbescheinigungen runden dieses Seminar ab.

Themenübersicht

Allgemeine Einführung zur Steuerermäßigung nach § 35c EStG

- Hintergrund
- Sinn und Zweck
- Überblick über die verschiedenen Rechtsgrundlagen im Zusammenhang mit § 35c EStG

Voraussetzungen im Einzelnen

- o Begünstigtes Objekt
 - Probleme bei verschiedenen Eigentumsverhältnissen
 - Nießbrauch und Wohnrecht

- Nutzung durch Kinder i.S.d. § 32 Abs. 6 EStG
- o Durchführung einer energetischen Sanierungsmaßnahme
- Maßgebender Zeitpunkt
- Ordnungsgemäße Sanierung
- Vorgaben der ESanMV
- Problemfall: Häusliches Arbeitszimmer und unterschiedliche Nutzungen einzelner Gebäudeteile
- Abzug von PV-Anlagen als energetische Maßnahme?
- o Fachunternehmerbescheinigung
- Berechtigte Personen
- Einhaltung der Mustervorgaben des BMF
- Nachträgliche Ausstellung
- o Rechnung und unbare Zahlung
- Formerfordernisse der Rechnung
- Probleme bei nichtverheirateten Lebensgemeinschaften
- Zahlungen vom Konto eines Dritten
- o Keine doppelte Förderung
- Zusammentreffen mit WK oder BA
- Förderungen der BAFA oder der KfW
- Ausschlusstatbestände

Ermittlung der abzugsfähigen Aufwendungen

- o Umfeldmaßnahmen
- o Zuordnung bestimmter Aufwendungen und anteilige Berücksichtigung

Aufwendungen für einen Energieberater

Rechtsfolge der Steuerermäßigung

- Mehrjährige Steuerermäßigung
- Höchstbeträge
- Auswirkungen auf die Folgejahre
- Berücksichtigung weiterer „neuer“ Sanierungsmaßnahmen

Anmeldung per Fax an:
0351 2130022

Informationen zur Seminarreihe

Termin

Mo 09.00 - 12.30 Uhr
10 Live-Online-Seminar
Juni Seminar-Nr. S2406009

Teilnehmergebühr

(einmaliger Zugang zum
LIVE-Online-Seminar)

€150,00 zzgl. MwSt
für Mitglieder des StBV und ihre
nicht berufsangehörigen
Mitarbeiter

€225,00 zzgl. MwSt
Berufsangehörige, die nicht
Mitglied im
Steuerberaterverband Sachsen
sind

Anmeldebestätigung

Sie erhalten eine E-Mail mit
Ihrem persönlichen
Anmeldelink ca. einen Tag vor
dem LIVE-Online-Seminar.

Zahlungsweise

Die Zahlung der
Teilnehmergebühren erfolgt mit
Erteilung der
Einzugsermächtigung.

Rechnungsempfänger (bitte Stempel oder Druckschrift)

Mitglieds-Nr. im Steuerberaterverband Sachsen

 (ggf. angeben)

☐ Ich bin noch nicht Mitglied im
Steuerberaterverband. Bitte senden Sie mir
Informationsmaterial zu.

Teilnehmer

1. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)

2. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)

3. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)

4. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)

5. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)
(Weitere Teilnehmer bitte gesondert auflisten.)

Bitte geben Sie für jeden Teilnehmer eine individuelle E-Mail-Adresse an.

Zahlungsweise

Die Teilnehmergebühr beträgt insgesamt

€

(zzgl. MwSt)

Zahlart:

- ☐ SEPA-Lastschriftmandat bereits erteilt
- ☐ Ich mache vom Ratenzahlungsangebot Gebrauch
- ☐ Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandats
Gläubiger-ID DE22ZZZ00000916126 SIS Steuerberaterinstitut Sachsen GmbH

Ich ermächtige das Steuerberaterinstitut des Steuerberaterverbandes Sachsen GmbH, die Rechnungsbeträge bei Fälligkeit durch Lastschrift von meinem Konto einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die von dem Institut auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Kontoinhaber

Kreditinstitut

IBAN / BIC

Die Teilnahmebedingungen des Instituts sind mir/uns bekannt.

Datum

Unterschrift